

11/2061/2025

11/2061-9/2025

### **Jegyzőkönyv**

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága **2025. október 20-án 13:32 órakor**, a Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának I. emelet 112. számú tárgyalótermében megtartott 9. számú üléséről.

#### **Jelen vannak:**

Szatmáry László  
Antalóczy Csaba  
Nemes Gábor  
Kordás Zsuzsanna  
Szalóki Éva  
Dr. Zsidró László

képviselő, bizottsági elnök  
képviselő, bizottsági tag  
képviselő, bizottsági tag  
bizottsági tag  
bizottsági tag  
bizottsági tag

#### **Igazolt távollét:**

Dr. Herbszt Enikő  
Mizsei László

képviselő, bizottsági tag  
képviselő, bizottsági tag

#### **Később érkezett: 13:36 kor**

Kiss Piroska

bizottsági tag

#### **Meghívottak, vendégek:**

Baumholczer Tamás

BKIK

#### **A Polgármesteri Hivatal részéről:**

Sipkainé Ulrich Brigitta

Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda vezetője

Dégi Tamás

Főépítész

Erdősné Dr. Kocsis Helga

Polgármesteri Iroda vezetője

dr. Pandula Anikó Krisztina

vagyongazdálkodási és jogi referens

Imreyné Dr. Hidvégi Noémi

jogi és önkormányzati referens

Rétfalvi-Kerényi Judit

jegyzőkönyvvezető

A Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának létszáma 9 fő, a Bizottság részéről 6 fő van jelen, 1 fő később érkezett. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Az aláírt jelenléti ív csatolva.

A Bizottság elnöke javasolja a Bizottságnak, hogy a korábban kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok eredeti sorrendben kerüljenek megtárgyalásra az alábbiak szerint:

„A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat a Légsavar-Zselic utca között fekvő névtelen terület elnevezésére  
(hrs.: 117510/79)  
*(121/2025. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat a kerületi építési szabályzat módosítására  
*(116/2025. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Hozzájárulás a Budapest XVI. kerület 1162 Budapest, Párta utca 36. szám alatt található orosz kegyeleti létesítmény (hadisír) önkormányzati fenntartásba vételéhez  
*(117/2025 Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Egyebek”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**62/2025. (X. 20.) KFÜB**

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat a Légsavar-Zselic utca között fekvő névtelen terület elnevezésére (hrs.: 117510/79)  
*(121/2025. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat a kerületi építési szabályzat módosítására  
*(116/2025. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Hozzájárulás a Budapest XVI. kerület 1162 Budapest, Párta utca 36. szám alatt található orosz kegyeleti létesítmény (hadisír) önkormányzati fenntartásba vételéhez  
*(117/2025 Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Egyebek

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 20.

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

## **NAPIREND 1.**

**Javaslat a Légsavar-Zselic utca között fekvő névtelen terület elnevezésére (hrsz.: 117510/79)**

**(121/2025. számú Kt. előterjesztés)**

**Előterjesztő: Kovács Péter polgármester**

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

### **Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestülete javasolja Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének, hogy a Budapest XVI. kerület 117510/79 helyrajzi számú, kivett helyi közút besorolású Légsavar-Zselic utca között fekvő névtelen közterületet Zselic utcára nevezze el tekintettel arra, hogy az érintett közterület a Zselic utca természetes folytatásaként helyezkedik el.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közterület elnevezésére vonatkozó javaslat Budapest Főváros Főpolgármesterének történő megküldéséről”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

### **HATÁROZAT:**

**63/2025. (X. 20.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete javasolja Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének, hogy a Budapest XVI. kerület 117510/79 helyrajzi számú, kivett helyi közút besorolású Légsavar-Zselic utca között fekvő névtelen közterületet Zselic utcára nevezze el tekintettel arra, hogy az érintett közterület a Zselic utca természetes folytatásaként helyezkedik el.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a közterület elnevezésére vonatkozó javaslat Budapest Főváros Főpolgármesterének történő megküldéséről”

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 22.

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

## **NAPIREND 2.**

**Javaslat a kerületi építési szabályzat módosítására**

**(116/2025. számú Kt. előterjesztés)**

**Előterjesztő: Kovács Péter polgármester**

**13:36 kor Kiss Piroska bizottsági tag megérkezett.**

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

*Nemes Gábor képviselő, bizottsági tag jelezte, hogy mivel technikai problémák adódtak a meghívók kiküldésekor, későn kapta kézhez, így nem volt lehetősége megfelelően felkészülni a bizottsági ülésre, ezért nemmel fog szavazni a 2 és 3 napirendi pontok esetében.*

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestülete megalkotja a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ..../2025. (X.27.) önkormányzati rendeletét.””

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**64/2025. (X. 20.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ..../2025. (X.27.) önkormányzati rendeletét.”

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 22.

**(5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND 3.**

**Hozzájárulás a Budapest XVI. kerület 1162 Budapest, Párta utca 36. szám alatt található orosz kegyeleti létesítmény (hadisír) önkormányzati fenntartásba vételéhez**

**(117/2025 Kt. előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem érkezett.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szovjet-orosz katonai emlékművek és hősi temetők kegyeleti gondozása tárgyában megalkotott 1947. évi XIX. törvény 2. §-a alapján a Budapest 107735 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület

megnevezésű, természetben a Budapest XVI. kerület Párta utca 36. szám alatti, a Rákosszentmihályi Római Katolikus Egyház tulajdonában álló ingatlan területén található orosz (szovjet) katonai sírkert vonatkozásában megállapítja az önkormányzat gondozási kötelezettségét.

A Képviselő-testület a hadisír fenntartásához szükséges költségekre a fedezetet a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet általános működési tartalék kereteinek terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében gondoskodjon a szükséges források biztosításáról a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet és az Önkormányzat költségvetésében. ””

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 4 igen, 2 nem, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

#### **HATÁROZAT:**

**65/2025. (X. 20.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

”Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szovjet-orosz katonai emlékművek és hősi temetők kegyeleti gondozása tárgyában megalkotott 1947. évi XIX. törvény 2. §-a alapján a Budapest 107735 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben a Budapest XVI. kerület Párta utca 36. szám alatti, a Rákosszentmihályi Római Katolikus Egyház tulajdonában álló ingatlan területén található orosz (szovjet) katonai sírkert vonatkozásában megállapítja az önkormányzat gondozási kötelezettségét.

A Képviselő-testület a hadisír fenntartásához szükséges költségekre a fedezetet a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet általános működési tartalék kereteinek terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében gondoskodjon a szükséges források biztosításáról a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet és az Önkormányzat költségvetésében.”

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 22.

**(4 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)**

**Az „Egyebek” napirendi pont keretében az alábbi javaslatot tette Szatmáry László bizottsági elnök, a következő bizottsági ülésen tárgyalandó pontként jelölné meg, a kerületi nagyobb forgalmú utak esetén, az ott piros térkőből készült fekvőrendőrök tisztántartását, magasnyomású készülékkel, a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet együttműködésével.**

Az Elnök az ülést 13:55 - kor berekesztette.

Kmf.



*Antalóczy Csaba*  
*jegyzőkönyv-hitelesítő*



*Szatmáry László*  
*elnök*